



CONDOMINIO RUMIHURCO

UN PROYECTO
DESARROLLADO POR



MILTON
BOJORQUE

TU NUEVO HOGAR EN

RUMIHURCO

NATURALEZA, CONFORT Y CONEXIÓN



ASESORADO
Y PLANIFICADO POR



Con una visión estratégica orientada al crecimiento del sector inmobiliario, ALTHURA se especializa en el desarrollo de herramientas integrales que potencian la planificación, gestión y ejecución de proyectos inmobiliarios. Su enfoque combina análisis, metodología y experiencia para aportar valor en cada etapa del proceso.

Además, ALTHURA brinda soporte y seguimiento continuo a proyectos desarrollados por empresas inmobiliarias y estudios de arquitectura, acompañando desde la conceptualización hasta la consolidación del proyecto. Cada intervención se adapta a las necesidades específicas de cada cliente y a las condiciones particulares de cada desarrollo, optimizando recursos, tiempos y decisiones estratégicas.



UBICACIÓN

Rumihurco es una zona de alto crecimiento residencial, ubicada a solo 8 minutos de Challuabamba. El acceso al conjunto se conecta directamente con la autopista Azogues-Cuenca, garantizando movilidad ágil y una conexión inmediata con ambas ciudades.



REDONDEL
DE BANARIEGO

SITIO



AUTOPISTA
AZOGUES - CUENCA

INGRESO

COMISARIATO
LA RUTA

Vía a la
Dolorosa

Vía a
Cojitambo

Vía a
Javier Loyola

Vía a
la Merced

Vía a Pampa
Vintimilla

JAVIER LOYOLA
CENTRO

El condominio se distingue por su diseño arquitectónico y emplazamiento privilegiado. Su ubicación elevada permite disfrutar de vistas amplias, aportando una experiencia de vivienda más luminosa, tranquila y escénica.

A pocos metros se encuentra el Qhapac Ñan, antiguo Camino del Inca: un sendero patrimonial de enorme valor histórico y cultural, perfecto para caminatas y actividades al aire libre que enriquecen el estilo de vida de sus residentes.

El proyecto cuenta con todos los servicios básicos y se desarrolla en un sector en plena expansión, lo que asegura una inversión sólida y con proyección.





Máster Plan

7 unidades

Área común: 310 m²

Áreas de terreno:

TIPO 01

Casa 06: 189,20 m²

Casa 07: 281,40 m²

TIPO 02

Casa 01: 149,40 m²

Casa 02: 153,40 m²

Casa 03: 157,40 m²

Casa 04: 230,50 m²

TIPO 03

Casa 05: 355,40 m²





Qhapac Ñan
Camino del Inca

CASA
TIPO 03

CASAS
TIPO 01

Casa Modelo

CASAS
TIPO 02

Vía de Ingreso

Autopista Azogues - Cuenca

CASAS

07 UNIDADES
03 DORMITORIOS



CASA TIPO 01

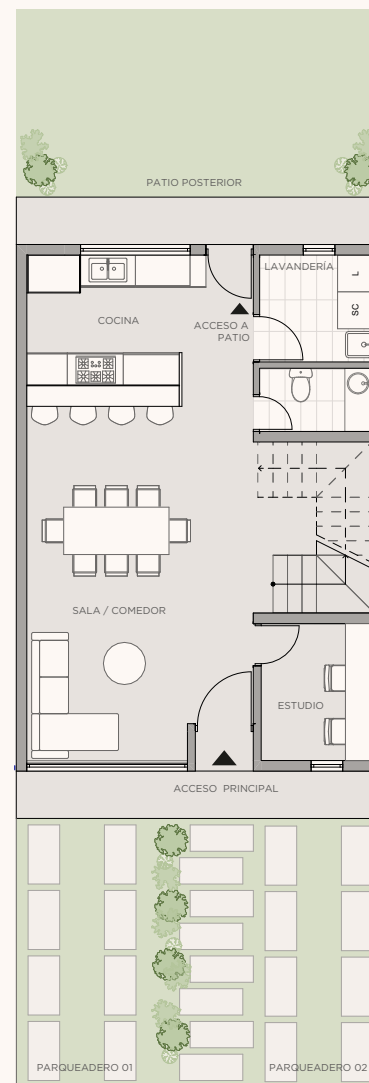
2 unidades

- 3 Dormitorios
- 2 Baños
- 1 Baño social
- Sala
- Comedor
- Cocina
- Estudio
- Cine en casa
- Lavandería
- Jardín posterior
- 2 parqueaderos

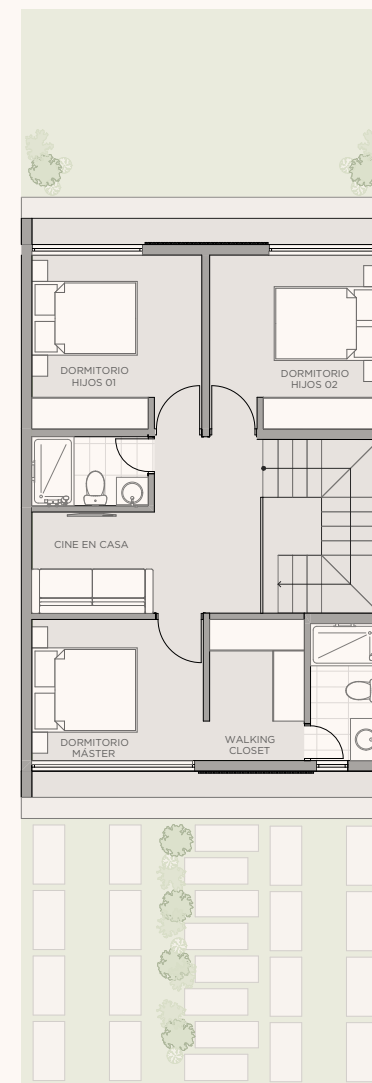
Área de construcción: 140 m²
 Área garaje / ingreso peatonal: 42 m²

Patio:

Casa 06: 77,20 m²
 Casa 07: 169,40 m²



Planta baja



Planta alta





CASA TIPO 02

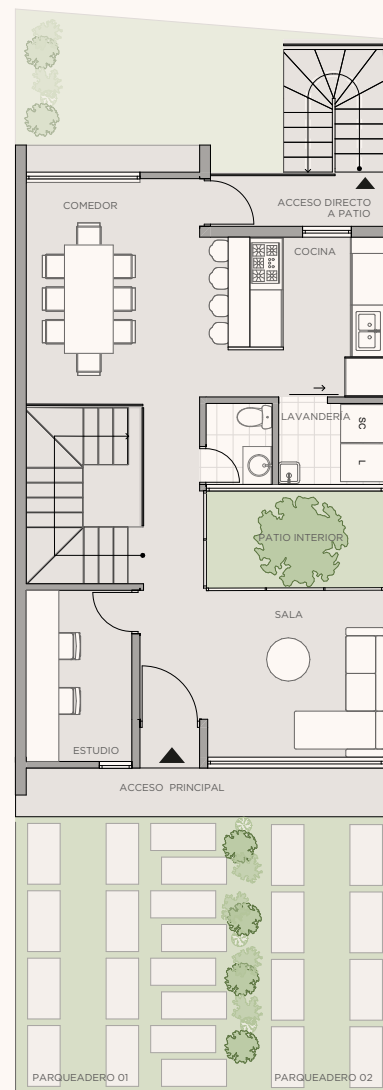
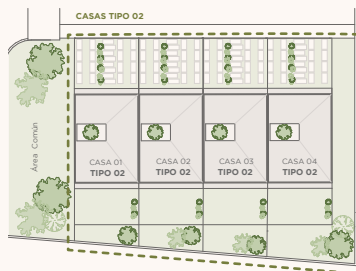
4 unidades

- 3 Dormitorios
- 2 Baños
- 1 Baño social
- Sala
- Comedor
- Cocina
- Estudio
- Patio interior
- Lavandería
- Jardín posterior
- 2 parqueaderos

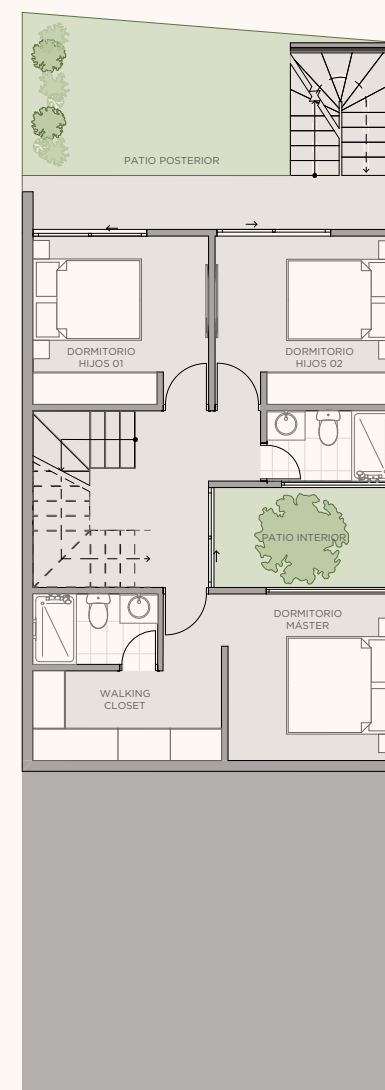
Área de construcción: 140 m²
 Área garaje / ingreso peatonal: 42 m²

Patio:

Casa 01: 37,40 m²
 Casa 02: 41,40 m²
 Casa 03: 45,40 m²
 Casa 04: 118,50 m²



Planta baja



Planta sótano - 1





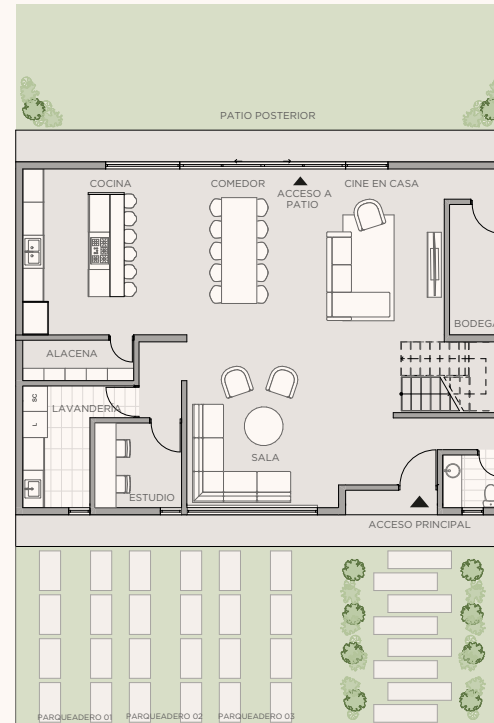
CASA TIPO 03

1 unidad

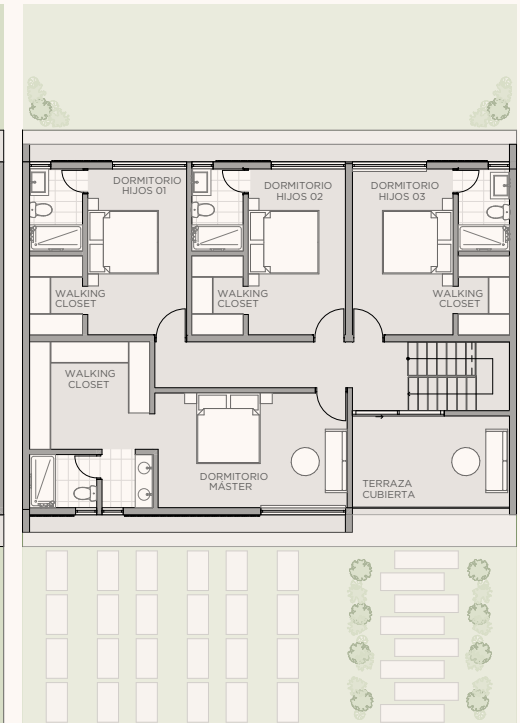
- 4 Dormitorios
- 4 Baños
- 1 Baño social
- Sala
- Comedor
- Cocina
- Alacena
- Estudio
- Cine en casa
- Terraza cubierta
- Bodega
- Lavandería
- Jardín posterior
- 3 parqueaderos

Área de construcción: 280 m²
 Área garaje / ingreso peatonal: 84 m²

Patio Casa 05: 131,40 m²



Planta Baja



Planta Alta



BENEFICIOS



Vivir en Rumihurco te brinda acceso a espacios pensados para tu bienestar y el de tu familia:



Ingreso con
control de acceso



Juegos
infantiles



Cercanía a
circuito caminable



Zonas de descanso



Vistas a naturaleza



Patios amplios



Ingreso con
control de acceso





Juegos infantiles





Vistas a naturaleza

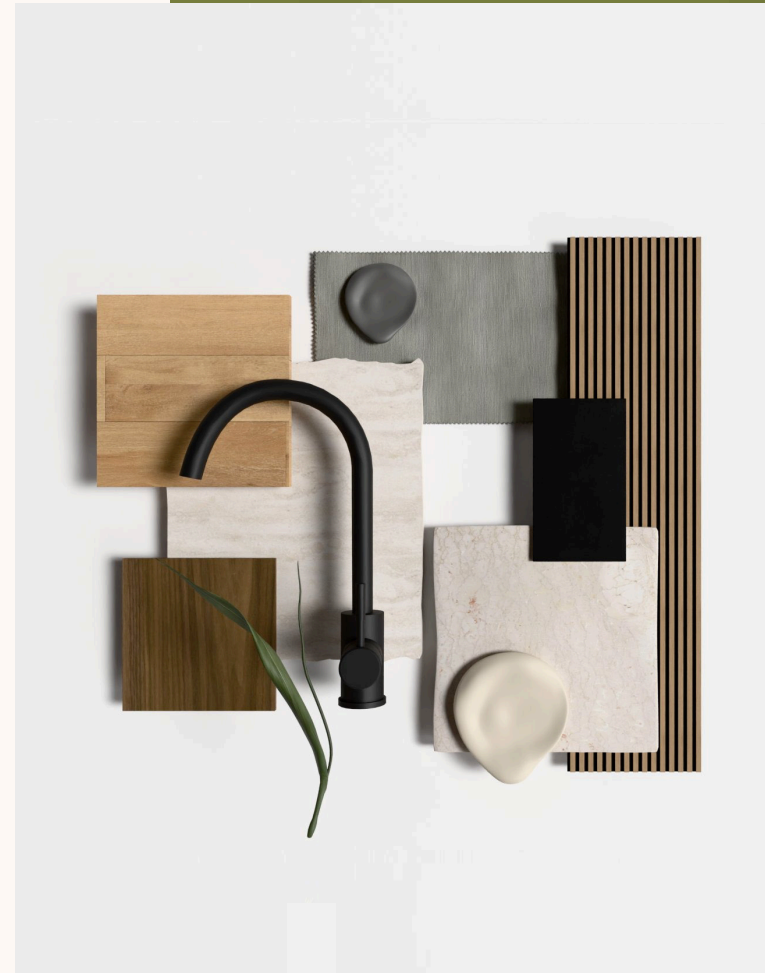


ACABADOS

En Rumihurco ofrecemos acabados de calidad, duraderos y atemporales.

El exterior presenta una estética sobria y elegante, donde destacan las transparencias, líneas limpias y detalles en madera que aportan calidez y modernidad.

En los interiores, los espacios se resuelven en paletas neutras y tonos cálidos, creando ambientes serenos, luminosos y pensados para transmitir confort desde el primer momento.





CONTACTO

+593 99 197 2699

gerencia@grupoalthura.com

grupoalthura.com

Jean Moliere SN y Fernán Caballero

Cuenca - Ecuador

¡Agenda tu cita ahora!

